

Årsmöte för Brf Arméfördelningen 2 Räkenskapsår 2007-01-01—2007-12-31

Tid: 2008-05-05 kl. 18.30

Plats: Olaus Petri-skolans aula, Olaus Petrigatan 1-3

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 5e maj 2008

1. Stämmans öppnande
Föreningens ordförande förklarade stämman öppnad.
2. Fastställande av dagordning
Föreningens ordförande meddelade att det inte inkommit några motioner till stämman.
Stämman beslöt att fastställa dagordningen som finns i kallelsen.
3. Val av ordförande vid stämman
Föreslagna: Robert Lindström
Stämman beslöt att utse Robert Lindström till ordförande vid stämman.
4. Anmälan av ordförandens val av protokollförare
Föreslagna: Sandra Danielsson
Stämman beslöt att utse Sandra Danielsson till protokollförare vid stämman.
5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet tillika rösträknare
Föreslagna: Ingela Matsson och Åke Lundqvist
Stämman utsåg Ingela Matsson och Åke Lundqvist att jämte ordföranden justera protokollet.
6. Fråga om kallelse behörigen skett
Stämman beslöt att föreningsstämman utlysts i en kallelse i behörig ordning.
7. Godkännande av röstlängd
Stämman beslöt att godkänna röstlängden (bilaga 1). 23 medlemmar representerade 19 lägenheter.
8. Föredragning av revisorernas berättelse
Revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2007-01-01--2007-12-31 som utförts av Bernt Eriksson och Per Barklund på BoRevision dryftades och godtogs.
9. Föredragning av styrelsens årsredovisning
Styrelsens årsredovisning (bilaga 2), resultat- och balansräkning föredrogs i korthet av Susanne Johansson.
Stämman beslöt att lägga årsredovisningen till handlingarna.
10. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
Stämman beslöt att fastställa de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna.

Årsmöte för Brf Arméfördelningen 2 Räkenskapsår 2007-01-01—2007-12-31

Tid: 2008-05-05 kl. 18.30

Plats: Olaus Petri-skolans aula, Olaus Petrigatan 1-3

11. Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust

Stämman beslöt att 300 950 kronor avsätts till yttre reparationsfond i enlighet med underhållsplanen och att årets resultat, en förlust på 30 282 kronor, tillsammans med avsättningen till yttre reparationsfonden, totalt – 331 232 kronor balanseras i ny räkning i enlighet med styrelsens förslag.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslöt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsårets förvaltning av föreningens angelägenheter.

13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter för nästkommande räkenskapsår

Stämman beslöt att styrelsens arvode för nästkommande år skall vara oförändrat, 60 000 kronor.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Aron Verständig och Michaela Wilhelmsson från valberedningen föreslog följande sammansättning av styrelsen:

Till nya styrelseledamöter föreslogs Anders Frejdh, Ylva Rehnberg och Martin Pamrin alla på två års tid.

Till omval som suppleant föreslogs Mats Johansson på ett års tid.

Till ny suppleant föreslogs Sandra Danielsson på två års tid.

Stämman beslöt att välja följande personer till styrelsen:

Anders Frejdh, Ylva Rehnberg och Martin Pamrin som styrelseledamöter alla på två års tid.

Mats Johansson och Sandra Danielsson som suppleanter, Mats på ett års tid och Sandra på två års tid.

Susanne Johansson och Hans Norman sitter som ledamöter ett år till då de valdes på två års tid förra året.

Jenny Thor sitter som suppleant ett år till då hon valdes på två års tid förra året.

15. Fråga om arvoden åt revisorer för nästkommande räkenskapsår

Arvodet för BoRevision har budgeterats till 15 000 kronor.

16. Val av revisorer och suppleant

Valberedningen föreslog omval av Bernt Eriksson på BoRevision till revisor samt Per Barklund till revisorssuppleant.

Stämman beslöt att välja Bernt Eriksson till revisor samt Per Barklund till revisorssuppleant.

Årsmöte för Brf Arméfördelningen 2 Räkenskapsår 2007-01-01—2007-12-31

Tid: 2008-05-05 kl. 18.30

Plats: Olaus Petri-skolans aula, Olaus Petrigatan 1-3

17. Val av valberedning

Stämman beslöt att till ledamöter i valberedningen välja Michaela Wilhelmsson och Aron Verständig med Michaela Wilhelmsson som sammankallande.

18. Övriga anmälda ärenden

– Motion från Katarina Boustedt, lägenhet 41 (bilaga 3)

Stämman beslutade att all information från styrelsen fortfarande ska delas ut i medlemmarnas brevlådor men de medlemmar som även vill ha utskick via mail kan få det. Medlemmen meddelar styrelsen vilken mailadress som ska användas och styrelsen tar ansvar för att detta sker.

Ordföranden efterfrågade eventuella frågor, varvid följande frågor diskuterades:

Vid nästa årsmöte läggs en ny punkt till protokollet med övriga frågor.

Status för takbygget där ingenting händer just nu.

Hissarnas kondition, hur länge kan de hålla och hur mycket kostar det att byta ut alla.

Avtalet med Aphos bör ses över för omförhandling.

Styrelsen informerar i medlemsbladet vad det innebär att ha en bostadsrätt.

Vad kan vi göra åt ytskiktet i trapphusen, det ger ett tråkigt intryck nu.

Intranät i huset diskuterades, där man t.ex. skulle kunna boka tid i tvättstugan etc.

Det gula torkskåpet i tvättstugan är dåligt, vad skulle det kosta med ett nytt eller att fixa till det gamla?

Åtgärdsplaner för huset borde göras mer officiella så alla får reda på vad som kommer hända i föreningen.

Medlemsbladet är bra, där mycket information finns.

Årets vårstädning blir den 24/5-08 kl 10.30

Årsmöte för Brf Arméfördelningen 2 Räkenskapsår 2007-01-01—2007-12-31

Tid: 2008-05-05 kl. 18.30

Plats: Olaus Petri-skolans aula, Olaus Petrigatan 1-3

19. Stämmans avslutande

Stämmans ordförande tackade samtliga deltagare och förklarade stämman avslutad.

Sandra Danielsson
Protokollförare

Robert Lindström
Ordförande

Åke Lundqvist
Justerare

Ingela Matsson
Justerare