



Information till mäklare vid försäljning av bostadsrätt i Brf Arméfördelningen 2



Senast uppdaterad den 1 januari 2012

Byggnadsår	1942-1943
Antal lägenheter/lokaler	104 lägenheter och 3 lokaler
Juridisk person	Accepteras inte
P-plats	Boendeparkering på gatan
Garageplats	Finns inte
Kabel-TV	Analogt grundutbud från Com Hem ingår i avgiften
Internet/Bredband	<ul style="list-style-type: none">• 100/10 Mbit fiberkabel till Bredbandsbolaget• Bredband via kabel-TV från Com Hem För priser - kontakta resp. leverantör.
Ekonomisk förvaltare	AB Rådstornet, telefon: 08-545 660 90
Månadsavgift	I avgiften ingår värme, vatten och kabel-TV samt två källarförråd. Kontakta AB Rådstornet för aktuell månadsavgift
Boarea	Kontakta AB Rådstornet
Förmögenhetsvärde	Kontakta AB Rådstornet
Pantsättning	Kontakta AB Rådstornet
Delat ägande	Accepteras, minsta andel 5 %
Avgiftsförändringar	3 % höjning från 1 januari 2012
Tidigare renoveringar	<ul style="list-style-type: none">• Renovering av trapphus – 2011• Takmålning – 2011• Relining av dagvattenrör – 2010• Målning av tvättstuga – 2010• Nya soprum för hushållssoporna – 2010• Nya termostatventiler och termostater – 2009• Hissbyte – 2009• Byte av fjärrvärmecentral – 2007• Renovering av tvättstuga – 2002• Nya VA-stammar – 2000• Nya elstigare – 2000• Fönsterrenovering – 1998• Fasadmålning – tidigt 1990-tal
Planerade ombyggnader och renoveringar	<ul style="list-style-type: none">• Fasad-/Balkongrenovering - inom 12-24 månader

OBS: Ta ALLTID kontakt med styrelsen innan ni föreslår eventuell ombyggnation av lägenhet till potentiella köpare!